

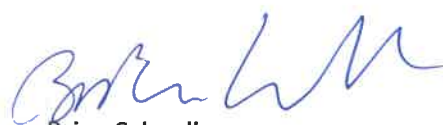
Referat generalforsamling Skibstedgård den 27. marts 2018

1. Jens byder velkommen.
2. Brian Schnell valgt som dirigent.
3. Kristian valgt som referent.
4. Valg af stemmetællere, vælges hvis nødvendigt.
5. Jens beretter om året der er gået, herunder arbejdsdage og indkøb. Samtidig beretter Jens om at vi har fået færdiggjort nogle projekter, herunder pergola og nyt/ekstra fællesskur, som er blevet opsat grundet tidligere indbrud i det oprindelige fællesskur.
Jens roser vintervedligeholdelsen og deltagelsen hertil. Fastelavnsarrangementet omtaler Jens som værende koldt men eller succesfuldt.
6. Jens overlader budgetpræsentationen til Brian Schnell, der beretter at der ingen huslejestigninger er i året 2018. Brian omtaler udgifter på side 4 i budgettet og fortæller herom at der er nogle poster som stiger. Fra overskud fra 2017 overføres 20.000 kr. til budget 2018. Brian Schnell præsenterer samtidig Brian Raahauge som værende ny kontaktperson hos KAB. Budgettet blev godkendt
7. Brian omtaler først bestyrelsens forslag om at reducere antallet i bestyrelsen ned til 3, Jens uddyber at det er svært at få samlet 5 personer og mener endvidere at 3 vil være mere passende. Forslaget præsenteres nu, da det har betydning for valg til bestyrelsen og derfor kombineres disse to punkter. Der er ingen indsigelser mod at ændre bestyrelsens antal til 3 og det er derfor vedtaget. Valg til bestyrelsen Jens fortsætter, Mogens og Mette er valgt for 2 år.
8. Suppleant Jonas ønsker ikke genvalg og derfor blev Jacob 17G valgt for 1 år.
9. Konstituering af bestyrelsen, her stiller Rikke spørgsmål til hvorfor bestyrelsen ønsker dette og derfor trækker bestyrelsen forslaget.
10. Under punktet nedsættelse af udvalg fremlægger Mogens om bestyrelsens tanker herom. Jacob byder allerede ind på "webmaster" rollen. Det er dog ikke meningen at vi på dette møde skal vælge personer til de forskellige roller, men fremlægge det så beboere kan melde sig på efterfølgende. Kenneth har modtaget brev fra kommunen om at han vil modtage affaldssorteringscontainer, ingen andre kender noget til dette. Flere beboere giver tilsagn om at de godt vil have en rolle. Vi konkluderer at det ikke er et forslag og derfor stemmes der hverken eller vedtages noget.

11. Brian Raahauge fra KAB orienterer om MGO sagen og meddeler at byggeskadefonden har taget hul på sagen, men han mangler info fra rådgiver. Der blev omdelt et skriv herom. Her står at renoveringen forventes at begynde i august 2019. Jens påpeger økonomien i det og selvriskoen. Der er dog afsat midler til dette og derfor vil det ikke påvirke huslejen for beboere. Kenneth kommenterer vand i haverne da dette faktisk nævnes i omdelte. Brian Schnell har noteret sig dette. Brian Raahauge fortæller at man forventer at slå sagerne sammen sådan så at det kan kombineres. Vi er dog stadig så tidligt i forløbet at ingen ved præcis hvad der kommer til at foregå. Vivian spørger hvilken ny vindspærre der kommer op i stedet, men dette vides ikke. Mogens spørger til arbejdsdagen om vi har taget højde for vejret, udvalget har en backup plan Kenneth spørger til vores parkeringsforhold og vedligeholdelse heraf, Brian Schnell fortæller at der fortsat er dialog med kommunen. Samtidig er der også dialog omkring grundejerforening med hovedhuset.



Jens Kirkegaard
Formand



Brian Schnell
Dirigent