

Referat af afdelingsmøde i Skibstedgaard, 11. november 2019 kl. 19.00 på Veksø Kro

Dagsorden

- 1: Velkomst ved formanden.
- 2: Valg af dirigent
- 3: Valg af referent
- 4: Valg af stemmetællere
- 5: Gennemgang af regnskab for 2018-2019 (Mogens og Jens)
- 6: Ingen indkomne forslag
- 7: Evt.

Til stede: 17F: Jens Kirkegaard (formand), 17S: Mogens H. Nielsen (kasserer), 17M: Mette Lilly Nielsen (best.-medlem) & Rune Lund Petersen, 17G: Jakob Smith (suppleant), 17P: Kristian Illum Nielsen, 17D: Pia Lausten, 17B: Kenneth Hejlstrup Jonsrud, 17L: Rikke Barnholdt Hansen, 17C: Yosuf A. Qazi, 17E: Bettina Utzon Buch.

Øvrige til stede: Morten Høgsdorf (KAB)

Fraværende: 17A, 17H, 17N, 17R, 17K (ikke udlejet p.t.)

Ad 1: Formand Jens Kirkegaard bød velkommen.

Ad 2: Morten Høgsdorf fra KAB blev valgt til dirigent og konstaterede at mødet var rettidigt indkaldt.

Ad 3: Jakob Smith blev valgt til referent.

Ad 4: Der var ikke brug for stemmetællere.

Ad 5: Jens gennemgik det overordnede regnskab og Mogens gik i detaljer med vores udgifter. Regnskabet blev taget til efterretning. Regnskabet kan læses på hjemmesiden.

Ad 6: Der var ikke kommet nogle forslag ind.

Ad 7: Bestyrelsen præsenterede en revideret havemanual / vejledning til fællesarbejdet, som ligger i PDF og HTML-format på hjemmesiden. I denne forbindelse blev det diskuteret, hvornår en grundejerforening kommer på plads, så samarbejdet med hovedhuset om fællesarbejdet kan komme på plads. Der er nemlig problemer med renholdelsen af f.eks. fortovet ud til bygaden.

KAB har en løbende dialog med de implicerede parter.

Mogens spurgte til, om der overhovedet er et krav fra KAB om, at der skal være en grundejerforening?

På trods af at de er med i holdoversigten i vores havemanual, kan vi ikke kræve af lejerne i hovedhuset, at de skal være med.

Mette gjorde opmærksom på, at vi er ansvarlige for rydning af sne/is og grusning på vores eget verandastykke. Der er ikke bestilt ekstern vintervedligeholdelse idet vi afventer dannelsen af en grundejerforening.

17K er udlejet fra 15/11-2019.

Der blev spurgt til om bestyrelsen kan være mere med i processen med at finde nye lejere og om, hvorfor det tager så lang tid at finde lejere.

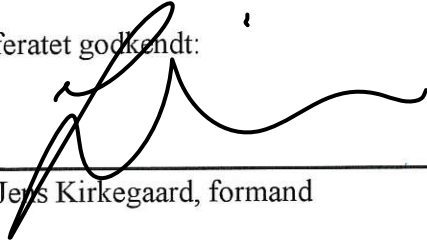
Svar: Bestyrelsen kan og vil ikke blande sig i dette.

Mogens opfordrer til at man læser vores hjemmeside, bl.a. vedligeholdelses-vejledningerne.

Der blev spurgt til status på udskiftning af MGO-pladerne.

Svar: Sagen ligger stadig hos Ladsbyggeskadefonden. Vi bliver orienteret, så snart der er nyt.

Referatet godkendt:



Jens Kirkegaard, formand



Morten Høgsdorf (KAB), dirigent