

Havemannual for Skibstedgård

Udarbejdet november 2019 til erstatning for det gamle regneark. Opdateret januar 2022 med korrekte arbejdshold på ugeoversigten.

Du har valgt at bo i en Almenbolig+. Det betyder, at du har pligt til at være med til det daglige vedligehold af vores udendørs fællesområder. Dermed holder vi huslejen så lav som muligt, da vi ikke har en vicevært. I tillæg til det daglige vedligehold, har vi 3 fælles arbejdsdage om året, som du har pligt til at deltage på. Er du forhindret, tildeles du en arbejdsopgave.

I Skibstedgård har vi, for det daglige vedligeholds vedkommende, valgt at dele lejemålene op i arbejdshold, der skifter hver uge. Denne manual beskriver, hvad arbejdsholdene skal lave af arbejde henover året. Meget af arbejdet er sæsonbetinget, mens andet pågår hele året. Du kan også se, hvilket hold, du tilhører, samt se en plan over, hvornår dit hold har vagt.

Indhold:

Oversigtsbillede
Opgaver – generelt
Hold

Oversigtsbillede

På oversigtsbilledet på sidste side i dette dokument kan du se, hvilke områder vi har ansvaret for.

Opgaver – generelt

Det er teamets ansvar at fordele opgaverne og bakke hinanden op. Er du forhindret i at passe din arbejdsuge, skal du i god tid bytte vagten med en nabo.

Fællesskure og redskaber efterlades opryddet, opladet og klar til brug. Husk også at tømme græsslåmaskinens ”opsamler”.

Støder I på fejl og mangler, bedes dette meldt til bestyrelsen på KAB-mailen.

- Slå græs, også kanter. Husk det lille stykke ved træerne ved parkeringsplads syd.
- Luge ved hække, træer, bed i gården, stenfliser og trappe ned til skolestien.
- Fjerne højt ukrudt i gården (dog uden at skuffe for meget i gruset).
- Rydde op og fjerne skrald og lignende, der ligger på de markerede områder.
- Feje og fjerne blade og lignende på parkeringspladserne og stien mellem blok vest og det gamle lægehus.
- Køre haveaffald væk.
- Rydde sne og forebygge med salt på parkeringspladserne, stien mellem blok vest og det gamle lægehus, stenfliserne, trappen ned til skolestien. Beboerne er selv ansvarlige for egen træterasse. Snerydning/saltning skal påbegyndes så hurtigt som muligt efter snefald/frost og skal, om nødvendigt, holdes vedlige i løbet af dagen. Ved snefald om natten skal der ryddes senest kl. 7.00 den følgende morgen.
- Fylde salt- og sandkasser op.

Hold

Hold

Rødt Hold: 17B, 17G og 17N

Blåt Hold: 17E, 17L og 17R

Grønt Hold: 17C, 17H og 17S

Brunt(ish) Hold: 17A, 17F og 17M

Gult Hold: 17D, 17K og 17P

Kalender og fordeling

Uge 1	Uge 2	Uge 3	Uge 4	Uge 5	Uge 6	Uge 7	Uge 8	Uge 9	Uge 10	Uge 11	Uge 12	Uge 13
17B	17C	17D	17E	17A	17B	17C	17D	17E	17A	17B	17C	17D
17G	17H	17K	17L	17F	17G	17H	17K	17L	17F	17G	17H	17K
17N	17S	17P	17R	17M	17N	17S	17P	17R	17M	17N	17S	17P
Uge 14	Uge 15	Uge 16	Uge 17	Uge 18	Uge 19	Uge 20	Uge 21	Uge 22	Uge 23	Uge 24	Uge 25	Uge 26
17E	17A	17B	17C	17D	17E	17A	17B	17C	17D	17E	17A	17B
17L	17F	17G	17H	17K	17L	17F	17G	17H	17K	17L	17F	17G
17R	17M	17N	17S	17P	17R	17M	17N	17S	17P	17R	17M	17N
Uge 27	Uge 28	Uge 29	Uge 30	Uge 31	Uge 32	Uge 33	Uge 34	Uge 35	Uge 36	Uge 37	Uge 38	Uge 39
17C	17D	17E	17A	17B	17C	17D	17E	17A	17B	17C	17D	17E
17H	17K	17L	17F	17G	17H	17K	17L	17F	17G	17H	17K	17L
17S	17P	17R	17M	17N	17S	17P	17R	17M	17N	17S	17P	17R
Uge 40	Uge 41	Uge 42	Uge 43	Uge 44	Uge 45	Uge 46	Uge 47	Uge 48	Uge 49	Uge 50	Uge 51	Uge 52
17A	17B	17C	17D	17E	17A	17B	17C	17D	17E	17A	17B	17C
17F	17G	17H	17K	17L	17F	17G	17H	17K	17L	17F	17G	17H
17M	17N	17S	17P	17R	17M	17N	17S	17P	17R	17M	17N	17S