

Referat fra bestyrelsesmøde i Skibstedgård AlmenBolig+-forening den 26. juni 2023

Til stede: Jens, Kenneth, Jakob, Rune.

Afbud: Kristian.

1. Rensning af tag og tagrender

Blev aflyst, da firmaet kom 2 gange uden at arbejdet gik i gang.

Kenneth undersøger mht. ny leverandør.

2. Strammere procedure for forberedelse af arbejdsdage

Bestyrelsen har besluttet følgende:

Opgaveplan og budget skal være sendt til bestyrelsen 1 måned før. Bestyrelsen behandler plan og budget og giver feedback. Når opgaveplan og budget er godkendt, lægger arbejdsgruppen ud for materialerne og får overført beløbene, når kasserer har bilag i hænde.

Bestyrelsen sørger fremover for forplejning til arbejdsdagene.

Antal tilmeldte skal sendes til bestyrelsen 1 uge før.

Opgaveplan, budget, bilag og anden kommunikation med bestyrelsen sendes til bestyrelsesmailen:

ab5308-0@kab-bolig.dk

Arbejdsdagene *skal* afholdes på de aftalte faste tidspunkter 3 gange om året: Anden lørdag i hhv. april, juni og september. Kun evt. helligdage kan føre til flytning af arbejdsdagen til en anden dato.

3. MGO-plader - status

Starttidspunkt ser nu ud til at blive september/oktober. Entreprenører har været forbi for at besigtige bygningerne med henblik på at byde på opgaven.

(I skrivende stund er der siden mødet sket det, at 3-måneders-varsling er sendt fra KAB til alle beboere.)

4. Ladestandere - status

Jens har fået en række tilbud hjem, som han videresender til resten af bestyrelsen.

Jakob skriver til Egedal Boligselskab (CC til KAB) for at vi sikrer os at tilskuddet stadig er der.

(KAB har svaret, at organisationsbestyrelsen ønsker at få afklaret hurtigst muligt om vi ønsker tilskuddet, så et ekstraordinært afdelingsmøde med endelig beslutning senest i august kan godt gå an.)

5. Grundejerforening - status

Rune savner feedback og fremgang i processen fra Assergården og har prøvet flere gange at spørge forgæves til det. Vi ønsker at Egedal Boligselskab og KAB er de drivende kræfter i at få afsluttet processen, da vi ikke har hørt fra Assergården.

Rune skriver en sidste gang inden sommerferien.

6. Maling af til lejemålene tilknyttede skure - beboernes eget ansvar eller en fællesting?

Dette spørgsmål er kommet til bestyrelsen i løbet af den seneste uge.

Svar: Det er beboernes eget ansvar.

Referent: Jakob.